الدورة التدريبية: استراتيجيات تحسين كفاءة استخدام الطاقة في المباني الذكية والمستدامة



22 - 26 نوفمبر 2026

دبي

4800 € (للشخص الواحد)

Ref: #ERE2651_407622

مقدمة الدورة التدريبية / لمحة عامة:

يقدم BIG BEN Training Center هذه الدورة التدريبية المتخصصة التي تركز على استراتيجيات تحسين كفاءة استخدام الطاقة في المباني الذكية والمستدامة، وهو مجال حيوي في ظل التحديات البيئية والاقتصادية الراهنة. تهدف هذه الدورة إلى تزويد المشاركين بالمعرفة والأدوات اللازمة لتصميم، تشغيل، وإدارة المباني بكفاءة طاقية عالية، مع الاستفادة القصوى من التقنيات الذكية. سيتمكن المتدربون من فهم المبادئ الأساسية للتصميم المستدام، وأنظمة إدارة المباني (BMS)، والحلول المبتكرة لتقليل استهلاك الطاقة في القطاع السكني والتجاري. تعتمد الدورة على أحدث الأبحاث والدراسات في هذا المجال، مستلهمة من أعمال أكاديميين بارزين مثل الدكتور جاكوب ج. لامب (Dr. Jacob J. Lamb) وبرونو ج. بوليت (Bruno G. Pollet)، اللذين ألّفا كتاب "Energy-Smart Buildings: Design, Construction and Monitoring of Buildings for Improved Energy Efficiency" الذي يُعد مرجعًا قيمًا في هذا التخصص. كما تتناول الدورة منهجيات متقدمة لتقييم أداء الطاقة، وتحليل البيانات، وتطبيق تقنيات الذكاء الاصطناعي وإنترنت الأشياء (IoT) لتحسين كفاءة الأنظمة المختلفة مثل التدفئة والتهوية وتكييف الهواء (HVAC)، والإضاءة، وأنظمة الطاقة المتجددة المدمجة. سيكتسب المشاركون مهارات عملية في تطوير وتنفيذ خطط لتحسين كفاءة الطاقة، مما يسهم في تحقيق الاستدامة البيئية وتقليل التكاليف التشغيلية للمباني.

الفئات المستهدفة / هذه الدورة التدريبية مناسبة لـ:

- مهندسو الطاقة والبناء.
- مهندسو التصميم المعماري والمدني.
- مدراء المرافق والصيانة.
- المطورون العقاريون.
- المسؤولون عن الاستدامة والبيئة.
- مستشارو كفاءة الطاقة.
- المتخصصون في أنظمة المباني الذكية.
- المخططون العمرانيون.

القطاعات والصناعات المستهدفة:

- قطاع العقارات والتطوير العمراني.
- شركات المقاولات والبناء.
- مقدمو خدمات إدارة المرافق.
- شركات استشارات الطاقة والهندسة.
- المؤسسات التعليمية والبحثية.
- مراكز البيانات والمنشآت الكبيرة.
- القطاع الفندقي والسياحي.
- الهيئات الحكومية وما في حكمها.

الأقسام المؤسسية المستهدفة:

- إدارات التشغيل والصيانة.
- أقسام الهندسة والتصميم.
- إدارات التخطيط والتطوير.
- أقسام الاستدامة والطاقة.
- إدارات المشاريع الإنشائية.
- أقسام إدارة العقارات.
- إدارات الصحة والسلامة والبيئة.
- أقسام تقنية المعلومات في المباني.

أهداف الدورة التدريبية:

بنهاية هذه الدورة التدريبية، سيكون المتدرب قد أتقن المهارات التالية:

- فهم مبادئ التصميم المستدام للمباني الموفرة للطاقة.
- تحديد وتقييم فرص تحسين كفاءة الطاقة في المباني القائمة والجديدة.
- تطبيق أنظمة إدارة المباني (BMS) لتحسين الأداء.
- استخدام تقنيات الطاقة المتجددة المدمجة في المباني.
- تحليل بيانات استهلاك الطاقة وتحديد مجالات التحسين.
- تطبيق حلول الإضاءة الذكية والتحكم الحراري.
- فهم دور إنترنت الأشياء (IoT) والذكاء الاصطناعي في المباني الذكية.
- تطوير خطط متكاملة لتحسين كفاءة الطاقة.
- تقييم العائد على الاستثمار لمشاريع كفاءة الطاقة.
- الامتثال للمعايير واللوائح الدولية لكفاءة الطاقة.

منهجية الدورة التدريبية:

تعتمد منهجية BIG BEN Training Center في هذه الدورة على نهج شامل يجمع بين المعرفة النظرية والتطبيق العملي، لتمكين المشاركين من تحقيق أقصى استفادة. يتم تقديم المحتوى من خلال محاضرات تفاعلية، تتخللها ورش عمل تطبيقية تتيح للمتدربين ممارسة المهارات المكتسبة في بيئة محاكاة واقعية. تركز الدورة على دراسات الحالة الفعلية لمشاريع تحسين كفاءة الطاقة في المباني الذكية، مما يساعد المشاركين على فهم التحديات والحلول العملية. يتم تشجيع العمل الجماعي والمناقشات المفتوحة لتبادل الخبرات والأفكار بين المشاركين، مع توفير تغذية راجعة مستمرة من المدربين المتخصصين. سيتم استخدام أدوات تحليل البيانات ونماذج المحاكاة لتقييم أداء الطاقة واقتراح التحسينات، مما يعزز قدرة المتدربين على اتخاذ قرارات مستنيرة. يهدف هذا المنهج إلى بناء كفاءات قوية لدى المشاركين في مجال المباني الذكية المستدامة وكفاءة الطاقة، مما يمكنهم من قيادة مبادرات التحسين في مؤسساتهم.

خريطة المحتوى التدريبي (محاور الدورة التدريبية):

الوحدة الأولى: أساسيات المباني الذكية وكفاءة الطاقة

- تعريف المباني الذكية والمستدامة.
- مبادئ التصميم المستدام والمباني الخضراء.
- أهمية كفاءة الطاقة في المباني.
- المفاهيم الأساسية لاستهلاك الطاقة في المباني.
- التأثير البيئي والاقتصادي لكفاءة الطاقة.
- نظرة عامة على التقنيات المستخدمة في المباني الذكية.
- التحديات والفرص في مجال المباني الموفرة للطاقة.

الوحدة الثانية: أنظمة إدارة المباني (BMS) والتحكم الآلي

- مكونات ووظائف أنظمة إدارة المباني (BMS).
- بروتوكولات الاتصال في أنظمة BMS.
- استراتيجيات التحكم الآلي لتحسين الأداء.
- تكامل أنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء (HVAC) مع BMS.
- التحكم في الإضاءة وأنظمة الطاقة.
- مراقبة الأداء وتحليل البيانات.
- تطبيقات عملية لأنظمة BMS.

الوحدة الثالثة: حلول الطاقة المتجددة المدمجة في المباني

- الطاقة الشمسية الكهروضوئية الحرارية في المباني.
- أنظمة الطاقة الحرارية الأرضية.
- دمج طاقة الرياح الصغيرة.
- أنظمة تخزين الطاقة (البطاريات).
- تصميم أنظمة الطاقة المتجددة المدمجة.
- تحليل الجدوى الاقتصادية للأنظمة المتجددة.
- صيانة وتشغيل أنظمة الطاقة المتجددة.

الوحدة الرابعة: تقنيات تحسين كفاءة الطاقة المتقدمة

- المواد العازلة المتقدمة ونوافذ كفاءة الطاقة.
- أنظمة الإضاءة الذكية (LED والتعتيم).
- استعادة الحرارة وأنظمة التهوية الفعالة.
- إدارة الحمل الكهربائي (Load Management).
- تحسين أداء مظاريف المباني.
- مراجعات الطاقة وعمليات التدقيق (Energy Audits).
- دراسات حالة حول تحسين كفاءة الطاقة.

الوحدة الخامسة: مستقبل المباني الذكية والاستدامة

- دور إنترنت الأشياء (IoT) في إدارة الطاقة.
- تطبيقات الذكاء الاصطناعي (AI) في تحسين كفاءة الطاقة.
- المدن الذكية والمباني ذات الطاقة الصفرية (Net Zero Energy Buildings).
- التشريعات والمعايير الدولية لكفاءة الطاقة في المباني.
- الابتكار والاتجاهات المستقبلية.
- قياس الأداء وتقارير الاستدامة.
- التحديات المستقبلية والفرص الجديدة.

الأسئلة المتكررة:

ما هي المؤهلات أو المتطلبات اللازمة للمشاركين قبل التسجيل في الدورة؟

لا توجد شروط مسبقة.

كم تستغرق مدة الجلسة اليومية، وما هو العدد الإجمالي لساعات الدورة التدريبية؟

تمتد هذه الدورة التدريبية على مدار خمسة أيام، بمعدل يومي يتراوح بين 4 إلى 5 ساعات، تشمل فترات راحة وأنشطة تفاعلية، ليصل إجمالي المدة إلى 20-25 ساعة تدريبية.

سؤال للتأمل:

مع تزايد الاعتماد على تقنيات الذكاء الاصطناعي وإنترنت الأشياء في إدارة المباني، ما هي التحديات الأخلاقية والاجتماعية التي قد تنشأ من جمع وتحليل البيانات الضخمة حول استخدام الطاقة وأنماط السلوك داخل المباني، وكيف يمكن للمؤسسات معالجة هذه التحديات بفعالية مع الحفاظ على خصوصية الأفراد؟

ما الذي يميز هذه الدورة عن غيرها من الدورات؟

تتميز هذه الدورة التدريبية بتقديم نهج متكامل يربط بين كفاءة استخدام الطاقة وتقنيات المباني الذكية، وهو ما يمثل توجهًا عالميًا رئيسيًا في قطاع البناء. يقدم BIG BEN Training Center محتوى يجمع بين الأسس النظرية المتينة والتطبيقات العملية المباشرة، مع التركيز على أحدث الابتكارات في مجال الاستدامة. يتميز البرنامج باستعراض شامل لأنظمة إدارة المباني (BMS)، وكيفية استخدامها لتحقيق أقصى درجات التوفير في الطاقة، بالإضافة إلى استكشاف دور التقنيات الناشئة مثل إنترنت الأشياء والذكاء الاصطناعي. كما تتضمن الدورة أمثلة واقعية ودراسات حالة لمشاريع ناجحة في تحسين كفاءة الطاقة، مما يوفر للمشاركين رؤى قابلة للتطبيق الفوري. يركز البرنامج على تمكين المتدربين من تطوير استراتيجيات فعالة لتقليل البصمة الكربونية للمباني وتحقيق وفورات اقتصادية كبيرة، مما يجعلهم روادًا في مجال المباني الخضراء والذكية.