



الشامل - الدورة التدريبية: نظام المعاملات المدنية السعودي الدليل

Ref: #LEG6940



مقدمة الدورة التدريبية / لمحة عامة:

العلاقات المدنية بين تحولاً تاريخياً في المنظومة القانونية بالمملكة، يُعد نظام المعاملات المدنية السعودي الصادر حديثاً شاملاً وعميقاً BIG BEN Training Center الأفراد والكيانات. تُقدم هذه الدورة التدريبية من ويمثل نقلة نوعية في تنظيم الالتزامات المسائل المدنية. تهدف الدورة إلى تعريف المشاركين لهذا النظام الجديد، الذي يُعد المرجع الأساسي في فهماً بالتفصيل مصادر الالتزام، عقود العقدية وغير العقدية، وحقوق الملكية التي ينظمها بالمبادئ الأساسية، الأحكام العامة، قد تنشأ عن الملكية والحقوق العينية. كما ستركز الدورة على المعاوضة وعقود التبرع، بالإضافة إلى أحكام النظام. سنتناول إن فهم هذا النظام يعد ضرورياً تطبيق النظام، وتقديم رؤى حول كيفية التعامل مع هذه التطبيقات العملية والتحديات التي لضمان الامتثال القانوني وتحقيق الاستقرار في لجميع الأطراف المعنية في القطاعين العام والخاص، التغييرات بفعالية. في (Henry Merryman بارزين مثل البروفيسور جون هنري ميريام (John) التعاملات. يمكن الاستفادة هنا من أعمال أكاديميين الأنظمة المدنية في تنظيم العلاقات الاجتماعية القانون المدني المقارن، ويسلط الضوء على أهمية، الذي قدم تحليلات مهمة والاقتصادية.

الفئات المستهدفة / هذه الدورة التدريبية مناسبة



- المحامون والمستشارون القانونيون.
- القضاة وأعضاء النيابة العامة.
- الموظفون في الإدارات القانونية بالشركات.
- المطورون العقاريون والمستثمرون.
- المحاسبون والمراجعون القانونيون.
- الخريجون الجدد في كليات الحقوق.
- أصحاب الأعمال والمدراء التنفيذيون.

القطاعات والصناعات المستهدفة:

- القطاع القانوني والاستشارات.
- القطاع العقاري والإنشائي.
- الخدمات المالية والمصرفية.
- التجارة والتجزئة.
- القطاع الحكومي والجهات القضائية.
- الصناعات التي تعتمد على العقود.
- الاستثمار والتطوير الاقتصادي.

الأقسام المؤسسية المستهدفة:

- الإدارات القانونية.
- أقسام الامتثال.
- إدارات العقود.
- إدارات الشؤون المالية.
- إدارات المخاطر.
- الموارد البشرية.
- إدارات تطوير الأعمال.



أهداف الدورة التدريبية:

أتقن المهارات التالية: بنهاية هذه الدورة التدريبية، سيكون المتدرب قد

- المعاملات المدنية السعودي، فهم المبادئ الأساسية والأحكام العامة في نظام
- ومصادرها، التمييز بين الالتزامات العقدية وغير العقدية
- تطبيق أحكام عقود المعاوضة وعقود التبرع بفعالية،
- تحليل وتطبيق أحكام حقوق الملكية والحقوق العينية،
- فهم قواعد المسؤولية المدنية والتعويض عنها،
- النظام، صياغة ومراجعة العقود المدنية بما يتوافق مع
- الجديد، التعامل مع المنازعات المدنية في ضوء النظام

منهجية الدورة التدريبية:



استيعاب شامل ل نظام التدريبية على منهجية تجمع بين العمق النظري يعتمد BIG BEN Training Center في هذه الدورة المعقدة من خلال محاضرات تفاعلية، يليها المعاملات المدنية السعودي. يتم تقديم المفاهيم والتطبيق العملي لضمان فعالية. الممارسة القضائية والقانونية في المملكة، مما يوضح تحليل معمق ل دراسات حالة واقعية مستقاة من القانونية مدنية، ومناقشة سيشارك المتدربون في ورش عمل جماعية تتيح لهم فرصة كيفية تطبيق أحكام النظام على سيناريوهات الخبرات بين المشاركين لتعميق فهمهم حلول قانونية مبتكرة. كما سيتم تشجيع النقاش صياغة بنود عقدية، تحليل منازعات في التعلم المستمر، مما يضمن أن يخرج المشاركون بقدرة للموضوع. توفر الدورة تغذية راجعة فردية لتعزيز المفتوح وتبادل ممارساتهم المهنية. محسنة على التعامل بفعالية مع أحكام النظام

خريطة المحتوى التدريبي (محاور الدورة التدريبية):

السعودي، الوحدة الأولى: المدخل إلى نظام المعاملات المدنية



- نشأة وأهمية نظام المعاملات المدنية السعودي.
- المبادئ العامة لنظام المعاملات المدنية.
- النطاق الزمني والمكاني لتطبيق النظام.
- الفرق بين النظام الجديد والأنظمة السابقة.
- الأحكام المتعلقة بالأشخاص والأهلية.
- مصادر القانون المدني في السعودية.
- تفسير النصوص القانونية في النظام.

الوحدة الثانية: الالتزامات ومصادرها.

- تعريف الالتزام وأركانه.
- غير المشروع: مصادر الالتزام: العقد، الإرادة المنفردة، العمل الإثراء بلا سبب والقانون.
- أحكام العقد: الأركان والشروط.
- أنواع الالتزامات: الطبيعية والمدنية.
- آثار الالتزام: التنفيذ الجبري والتنفيذ العيني.
- انقضاء الالتزام: الوفاء، التجديد، المقاصة.

الوحدة الثالثة: أنواع العقود المدنية.

- عقود المعاوضة: البيع، الإيجار، المقاول.
- أركان وشروط كل من عقود المعاوضة.
- عقود التبرع: الهبة، الوصية.
- أحكام وضوابط عقود التبرع.
- العقود المسماة وغير المسماة.
- الضمانات في العقود المدنية.
- بطلان العقود وإبطالها.



الوحدة الرابعة: حقوق الملكية والحقوق العينية^١

- مفهوم الملكية وأنواعها^١
- حقوق الملكية الفردية والملكية الشائعة^١
- الانتفاع^١ الحقوق العينية الأصلية: الملكية، الارتفاق، حق الحيازي^١ الحقوق العينية التبعية: الرهن التأميني، الرهن
- حماية الملكية والحقوق العينية^١
- آثار الملكية: الاستغلال والاستعمال^١
- المنازعات المتعلقة بالملكية^١

النظام^١ الوحدة الخامسة: المسؤولية المدنية وتطبيقات

- مفهوم المسؤولية المدنية: العقدية والتقصيرية^١
- السببية^١ أركان المسؤولية التقصيرية: الخطأ، الضرر، العلاقة
- المسؤولية عن فعل الغير ومسؤولية حارس الشيء^١
- التعويض عن الضرر: أنواع التعويضات^١
- تطبيق النظام على القضايا المدنية المعاصرة^١
- التحكيم والوساطة في المنازعات المدنية^١
- مستقبل نظام المعاملات المدنية وتأثيره^١

الأسئلة المتكررة^١:

التسجيل في الدورة؟ ما هي المؤهلات أو المتطلبات اللازمة للمشاركين قبل

لا توجد شروط مسبقة^١

الإجمالي لساعات الدورة التدريبية؟ كم تستغرق مدة الجلسة اليومية، وما هو العدد



المدة إلى ٢٥٢٠- بمعدل يومي يتراوح بين ٤ إلى ٥ ساعات، تشمل فترات تمتد هذه الدورة التدريبية على مدار خمسة أيام، ساعة تدريبية، راحة وأنشطة تفاعلية، ليصل إجمالي

سؤال للتأمل:

التعاقد وتقليل المخاطر المختلفة الاستفادة القصوى من نظام المعاملات كيف يمكن للخبراء القانونيين والمهنيين في القطاعات المخاطر القانونية في بيئة الأعمال المتجددة؟ المدنية السعودي لتعزيز الاستقرار

ما الذي يميز هذه الدورة عن غيرها من الدورات؟



المدنية السعودي بكونها الأولى التي تقدم تحليلاً شاملاً من BIG BEN Training Center تتميز هذه الدورة التدريبية من BIG BEN Training Center سرد مواده القانونية. ما يميزها هو قدرتها على الجديد، مع التركيز على تطبيقاته الفعلية بدلاً من وعلياً ل نظام المعاملات يسهل على غير المتخصصين فهمها، مع الحفاظ على العمق تبسيط المفاهيم القانونية المعقدة وتقديمها بأسلوب مجرد مهنية حقيقية. يتم وسيناريوهات عملية لتمكين المشاركين من تطبيق الأكاديمي. تعتمد الدورة على دراسات حالة واقعية عقود مدنية صحيحة، والتعامل مع المنازعات التركيز على تزويد المتدربين بالأدوات اللازمة المعرفة المكتسبة في سياقات حقيقية تسهم الامتثال القانوني. هذه الدورة لا تقتصر على نقل القانونية بكفاءة، مما يعزز قدراتهم على ضمان لصياغة النظام الجديد في تعزيز الفهم القانوني والعملية للمشاركين في ضوء المعلومات، بل تهدف إلى بناء كفاءات