



**التدريبية: إدارة عقود المشاريع الصناعية  
والإنتاجية: المخاطر والامتنال والجودة الدورة**

يونيو ٢٦ - ٢٢ ٢٠٢٦

طوكيو

للشخص الواحد) € ٦٠٠٠

Ref: #CM4950\_213223





## مقدمة الدورة التدريبية / لمحة عامة:



بطبيعتها المعقدة الزاوية في تحقيق الكفاءة والنجاح في قطاعي الصناعة تُعد إدارة عقود المشاريع الصناعية والإنتاجية حجر الجوانب بدءاً من التوريد والتصنيع وصولاً وحجمها الكبير، تتطلب عقوداً دقيقة وشاملة تُغطي والإنتاج. فالمشاريع الصناعية، BIG BEN والقانونية ومتطلبات الجودة الصارمة. تقدم هذه إلى التسليم والضمان، مع مراعاة المخاطر التشغيلية جميع والإنتاجية، بدءاً من صياغة عقود الإنشاء منهجاً متكاملًا لإدارة عقود المشاريع Center الدورة التدريبية الشاملة من Training للمعايير الصناعية. سيتعلم والضمانات، وصولاً إلى إدارة المخاطر القانونية والتوريد، مروراً بالتعامل مع شروط الدفع الصناعية والتفاوض على الشروط التعاقدية، وتطبيق أفضل المشاركين كيفية هيكلية عقود المشاريع الصناعية، والفنية وضمان الامتثال أحدث المعايير وفي حدود الميزانية، مع تحقيق أعلى مستويات الجودة الممارسات لضمان تسليم المشاريع في الوقت المحدد الإنتاج، مستلهمة من أعمال خبراء مرموقين الدولية في عقود المشاريع الهندسية (FIDIC والأداء. تستند هذه الدورة إلى BIG BEN من خلال يُعد مرجعاً في مجال إدارة عقود الإنشاءات مثل البروفيسور ديفيد جونز (David Jones)، الذي وإدارة والإنتاجية، وتعزيز الفعالية هذه الدورة إلى تمكين المهنيين من إتقان إدارة عقود الصناعية. يهدف Training Center ومستدامة التشغيل، والمساهمة في بناء مشاريع ناجحة المشاريع الصناعية



## لأ الفئات المستهدفة / هذه الدورة التدريبية مناسبة

- مدراء المشاريع الصناعية.
- مهندسو العقود.
- مدراء المشتريات والتوريد.
- المستشارون القانونيون في القطاع الصناعي.
- مدراء الإنتاج والجودة.
- المدراء التنفيذيون في شركات التصنيع.
- مدراء المخاطر في المشاريع الكبرى.
- مهندسو الإنشاءات.
- خبراء الامتثال الصناعي.
- الموظفون في أقسام التطوير الهندسي.

## القطاعات والصناعات المستهدفة:

- الاستهلاكية) صناعة التصنيع (السيارات، الإلكترونيات، السلع
- صناعة النفط والغاز.
- قطاع الطاقة المتجددة (الشمسية، الرياح).
- صناعة البناء والتشييد (المشاريع الصناعية).
- صناعة التعدين.
- الصناعات الكيماوية والبتروكيماوية.
- قطاع البنية التحتية الصناعية.
- شركات المقاولات الهندسية.
- الصناعات الغذائية والمشروبات.
- الجهات الحكومية المعنية بالمشاريع الصناعية.



## الأقسام المؤسسة المستهدفة:

- إدارة المشاريع
- إدارة العقود
- إدارة المشتريات
- الإدارة القانونية
- إدارة الإنتاج
- إدارة الجودة
- إدارة المخاطر
- الهندسة والتصميم
- العمليات التشغيلية
- التدقيق الداخلي

## أهداف الدورة التدريبية:

أتقن المهارات التالية: بنهاية هذه الدورة التدريبية، سيكون المتدرب قد



- فهم عميق لمفاهيم عقود المشاريع الصناعية وأنواعها١
- صياغة عقود الإنشاء والتوريد للمشاريع الصناعية١
- إدارة دورة حياة عقود المشاريع الإنتاجية١
- المشاريع١ تحديد وإدارة المخاطر القانونية والفنية في
- التفاوض على شروط عقود المشاريع الصناعية بفعالية١
- ضمان الامتثال للمعايير الصناعية ولوائح الجودة١
- التعامل مع المطالبات والتغييرات في العقود١
- فهم مسؤولية الأطراف في عقود المشاريع١
- تقييم أداء المقاولين والموردين وتحسينه١
- العيزانية والجدول الزمني١ تحقيق التسليم الناجح للمشاريع الصناعية ضمن

## منهجية الدورة التدريبية١



عقود المشاريع الصناعية بمنهجية تدريبية عملية ومُتخصصة، مُصممة لتمكين يُقدم BIG BEN Training Center هذه الدورة المفاهيم القانونية، والهندسية، والتشغيلية والإنتاجية. تعتمد المنهجية على محاضرات تفاعلية المشاركين من إتقان إدارة دراسات حالة تطبيقية مكثفة تتيح للمشاركين ممارسة صياغة بنود المتعلقة بالمشاريع الصناعية، مصحوبة بورش عمل تُقدم والموردين. تُقدم دراسات حالة واقعية لمشاريع صناعية معقدة، وتطوير استراتيجيات التفاوض عقود الإنشاء والتوريد وتحليل الاستفادة من واجهتها، تُحلل فيها أسباب التأخير، والمطالبات ومتعمقة لمشاريع صناعية كبرى والتحديات التي مع المقاولين غير المبررة، ومشاكل الامتثال هذه التجارب، بما في ذلك قضايا النزاعات حول نطاق التعاقدية، ومشاكل الجودة، والدروس للتحديات وتبادل الخبرات بين المتدربين من مختلف الخلفيات للمعايير. تُشجع الجلسات التفاعلية على النقاش العمل، والتأخيرات BIG BEN، وهم من ذوي المتعددة الأبعاد في هذا المجال. يُقدم المدربون الهندسية والقانونية، مما يُعزز من فهمهم الصناعي، تغذية راجعة بناءة ومستمرة لضمان الخبرة الواسعة في قانون عقود المشاريع وإدارة الخبراء في Training Center المشاريع الصناعية والإنتاجية. التطور المستمر للمشاركين في مجال إدارة عقود الإنتاج



## خريطة المحتوى التدريبي (محاور الدورة التدريبية):

### وأنواعها الوحدة الأولى: مقدمة في عقود المشاريع الصناعية

- مفهوم المشاريع الصناعية وتحدياتها الفريدة.
- (Cost-Plus, EPC) أنواع عقود المشاريع الصناعية (Lump Sum).
- أهمية العقود في إدارة المشاريع الصناعية.
- الأطراف المعنية في عقود المشاريع الصناعية.
- دورة حياة المشروع الصناعي ودور العقد.
- مراحل إعداد العقد واختيار النموذج المناسب.
- المعايير الدولية للعقود الهندسية (FIDIC).

### والشروط الأساسية الوحدة الثانية: صياغة عقود الإنشاء والتوريد

- صياغة بنود عقود الإنشاء الصناعية.
- تحديد بنود التوريد للمعدات والمواد الخام.
- والأداء. صياغة اتفاقيات مستوى الخدمة (SLA) للجودة.
- التعامل مع بنود التكاليف وآليات الدفع.
- أهمية الوضوح في بنود الجداول الزمنية والتأخيرات.
- بنود الضمانات والصيانة والفحص.
- المتطلبات القانونية والتنظيمية للعقود الصناعية.

### والتحكم في الأداء الوحدة الثالثة: إدارة المطالبات والتغييرات



- مفهوم المطالبات التعاقدية وأسبابها<sup>١</sup>
- إجراءات إدارة التغييرات (Change Orders)<sup>١</sup>
- تقييم تأثير التغييرات على التكلفة والجدول الزمني<sup>١</sup>
- حل النزاعات وفض الخلافات في المشاريع<sup>١</sup>
- إدارة أداء المقاولين والموردين<sup>١</sup>
- مراجعة العقود الدورية وتجديدها<sup>١</sup>
- أهمية التوثيق في إدارة العقود<sup>١</sup>

## الصناعية والإنتاجية الوحدة الرابعة: المخاطر والامتثال في المشاريع

- تحديد وتقييم المخاطر الفنية والقانونية للمشاريع<sup>١</sup>
- استراتيجيات تخفيف المخاطر والتخطيط للطوارئ<sup>١</sup>
- الامتثال للوائح السلامة والصحة المهنية<sup>١</sup>
- الامتثال للوائح البيئية والتراخيص الصناعية<sup>١</sup>
- المسؤولية القانونية في حالة الحوادث أو العيوب<sup>١</sup>
- قوانين الملكية الفكرية في التصنيع<sup>١</sup>
- التدقيق القانوني للعقود الصناعية<sup>١</sup>

## المستقبلية في الصناعات الوحدة الخامسة: حوكمة المشاريع والاتجاهات

- مفاهيم حوكمة المشاريع وأهميتها<sup>١</sup>
- الإشراف على تنفيذ العقود والمراقبة المستمرة<sup>١</sup>
- تقييم الأداء العام للمشروع<sup>١</sup>
- الاستدامة<sup>١</sup> التحديات الناشئة (الثورة الصناعية الرابعة،  
الأشياء) في إدارة العقود<sup>١</sup> دور التكنولوجيا (الذكاء الاصطناعي، إنترنت  
مستقبل التصنيع وتأثيره على العقود<sup>١</sup>
- أهمية الابتكار في إدارة المشاريع الصناعية<sup>١</sup>



## الأسئلة المتكررة:

### التسجيل في الدورة؟ ما هي المؤهلات أو المتطلبات اللازمة للمشاركين قبل

لا توجد شروط مسبقة.

### الإجمالي لساعات الدورة التدريبية؟ كم تستغرق مدة الجلسة اليومية، وما هو العدد

المدة إلى ٢٥٢٠- بمعدل يومي يتراوح بين ٤ إلى ٥ ساعات، تشمل فترات تمتد هذه الدورة التدريبية على مدار خمسة أيام، ساعة تدريبية، راحة وأنشطة تفاعلية، ليصل إجمالي

## سؤال للتأمل:

(مثل الطباعة ثلاثية الأبعاد الكربوني في الصناعة، وتزايد الاعتماد على تقنيات في ظل التوجه العالمي نحو الاستدامة والحياد بالمواد والإنتاجية أن تتكيف لتضمن تحقيق الأهداف البيئية والأتمتة)، كيف يمكن لعقود المشاريع الصناعية التصنيع المتقدمة الاقتصادية والمرونة التعاقدية؟ المستدامة، وكفاءة الطاقة، مع الحفاظ على الجوى والاجتماعية، وتُدمج بنوداً تتعلق

## ما الذي يميز هذه الدورة عن غيرها من الدورات؟



والإنتاجية، مما يجعلها ضرورية بتقديمها منظوراً شاملاً وعملياً لإدارة عقود تتميز هذه الدورة من BIG BEN Training Center بتقديم المفاهيم النظرية، بل نغوص في التفاصيل لكل من يعمل في هذا القطاع الحيوي. نحن لا نكتفي المشاريع الصناعية بأسلوب احترافي. تُقدم الدورة المطالبات والتغييرات، والتعامل مع المخاطر الدقيقة لصياغة عقود الإنشاء والتوريد، وإدارة الأداء، وضمان الامتثال للمعايير الصناعية، وتقييم رؤى عملية حول كيفية تحقيق أعلى مستويات الجودة القانونية والفنية على قيادة وإدارة المشاريع بنجاح وحماية مصالح المؤسسة. يخرج المتدرب أداء المقاولين والموردين، مما يسهم في تسليمهم بشكل مباشر في نجاح المشاريع العمليات التعاقدية للمشاريع الصناعية والإنتاجية من هذه الدورة وهو يمتلك القدرة مصممة خصيصاً لمن يسعى للتميز في إدارة عقود الكبرى وتعزيز القدرة التنافسية للمؤسسة. إنها دورة بفعالية، مما المشاريع الصناعية والإنتاجية.